

**PROYECTO DE PAVIMENTACIÓN Y URBANIZACIÓN EN EL
MUNICIPIO DE VILLAMAÑAN**

**MEMORIA DE PROPUESTA DE MEJORAS PARA LA
LICITACIÓN**

PROYECTO DE PAVIMENTACIÓN Y URBANIZACIÓN EN EL MUNICIPIO DE VILLAMAÑAN

INTRODUCCIÓN

La presente memoria tiene por objeto la propuesta de mejoras para el procedimiento de licitación de las obras del proyecto de pavimentación y urbanización en el municipio de Villamañan redactado en fecha de Mayo de 2017.

Posee carácter de propuesta del técnico redactor, ya que será en el correspondiente Pliego donde se recojan formalmente, así como su valoración relativa.

DESCRIPCIÓN DE LA PROPUESTA DE MEJORAS

En este caso la propuesta de mejoras están situadas en la población de Benamariel, donde el proyecto propone la pavimentación de los viales peatonales de la zona de esparcimiento situada entre la Calle Rio Esla y la Calle Rio Caudal, con la ejecución de una pavimentación continua con hormigón impreso.

El proyecto prevé la ejecución de 125 m² correspondientes con el vial de directriz norte-sur que conecta la Calle Rio Esla con la pequeña rotonda de la zona de esparcimiento.

A continuación se describen las obras de mejora, entendidas sin aumento presupuestario, por el siguiente orden de prelación:

1º- La mejora de la pavimentación de hormigón continuo impreso prevista en proyecto con el armado de la solera de hormigón mediante una malla electrosoldada, cuyas características se detallan en el apartado de partida presupuestaria (125,00 m²).

2º- La ampliación de superficie de la pavimentación de hormigón continuo impreso, cuyas características se detallan en el apartado de partida presupuestaria, con hasta la ejecución de la pequeña rotonda y el resto de viales (180,00 m²).

PROYECTO DE PAVIMENTACIÓN Y URBANIZACIÓN EN EL MUNICIPIO DE VILLAMAÑAN

PARTIDAS PRESUPUESTARIAS

PARTIDA	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO €
01	m2	MALLAZO ELECTROS. 30X20 D=5 M2. Mallazo electrosoldado haciendo cuadrícula de 30x20 cm. d=5 mm, con acero corrugado B 500 T, incluso p.p. de solapes y alambre de atar, colocado. Según EHE.	1,40

02	m2	Pavimento continuo de hormigón impreso, con juntas, de 8 cm Formación de pavimento continuo de hormigón impreso, con juntas, de 8 cm de espesor, para uso peatonal, realizado con hormigón HM-20/B/20/I fabricado en central y vertido desde camión y malla electrosoldada ME 20x30 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, sobre separadores homologados; con lámina de polietileno como capa separadora bajo el pavimento; coloreado y endurecido superficialmente mediante espolvoreo con mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón color gris, compuesto de cemento, áridos de sílice, aditivos orgánicos y pigmentos, rendimiento 4,5 kg/m ² ; acabado impreso en relieve mediante estampación con moldes de goma, previa aplicación de desmoldeante en polvo color gris claro. Incluso p/p de preparación de la superficie de apoyo del hormigón; colocación y retirada de encofrados, ejecución de juntas de construcción; emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo el pavimento; extendido, regleado, aplicación de aditivos y curado del hormigón. Limpieza final del hormigón mediante proyección de agua a presión y sellado final mediante aplicación de resina impermeabilizante de acabado.	26,37
----	----	---	-------

Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Colocación de la capa separadora. Replanteo y ejecución de las juntas de construcción, de dilatación y de retracción. Colocación de encofrados. Tendido de niveles. Riego de la superficie base. Vertido y compactación del hormigón. Nivelado y fratasado manual del hormigón. Curado del hormigón. Aplicación manual del mortero coloreado endurecedor. Aplicación del desmoldeante hasta conseguir una cobertura total. Impresión del hormigón mediante moldes. Retirada de encofrados. Limpieza de la superficie de hormigón, mediante máquina hidrolimpiadora de agua a presión. Aplicación de la resina de acabado.

León, Junio 2017
El Arquitecto



Fdo. Paulino Robles Rey